

**UCHWAŁA NR XXIII/282/2025
RADY MIEJSKIEJ W MIASTKU**

z dnia 28 listopada 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki
16/11, położonej w obrębie ewidencyjnym Dwa Miastko**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz.1153ze zm.) i art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Rada Miejska w Miastku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 16/11 o powierzchni 0,0980 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Dwa Miastko, dla której w Sądzie Rejonowym w Miastku IV Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta o numerze SL1M/00001557/0.

§ 2. Usytuowanie nieruchomości, o której mowa w § 1 określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miastka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Miastku

Tomasz Borowski

dz. nr 16/11, obręb Dwa



UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 16/11, położonej w obrębie ewidencyjnym Dwa Miastko

1. Wyjaśnienie celu i przewidywanych skutków podjęcia uchwały.

W związku z zainteresowaniem podmiotu trzeciego nabyciem przedmiotowej nieruchomości na cele działalności usługowo-handlowej celowe jest podjęcie niniejszej uchwały.

2. Przedstawienie aktualnego stanu faktycznego i prawnego w dziedzinie, której ma dotyczyć uchwała.

Nieruchomość niezabudowana oznaczona jako działka ewidencyjna numer 16/11 o pow. 0,0980 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Dwa Miastko, dla której w Sądzie Rejonowym w Miastku IV Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr SL1M/00001557/0 stanowi własność Gminy Miastko.

W przypadku zbywania nieruchomości z zasobu gminy, zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 roku, poz. 1153), Rada Miejska wyraża zgodę na zbycie nieruchomości.

3. Wskazanie różnic pomiędzy dotychczasowym, a projektowanym stanem prawnym.

Podjęcie przedmiotowej uchwały umożliwi uruchomienie procedury sprzedaży nieruchomości przez Burmistrza Miastka.

W przypadku sprzedaży w/w nieruchomości zejdzie ona ze stanu mienia komunalnego Gminy Miastko.

4. Wskazanie źródła finansowania, jeżeli projektowana uchwała pociąga za sobą obciążenia budżetu Gminy.

Nie dotyczy