

Stan 2024
07.06.2024

Druk Nr 32/111

Dnia: 2024-06-20

Podpis [Signature]

Projekt

z dnia 6 czerwca 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MIASTKU**

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 88 położonej w obrębie Głodowo, gm. Miastko, stanowiącej własność Gminy Miastko na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2024r., poz.609 ze zm.) i art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2023r., poz. 344 ze zm.) Rada Miejska w Miastku uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 88 o powierzchni 0,0401 ha, położonej w obrębie Głodowo, gm. Miastko, dla której Sąd Rejonowy w Miastku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SL1M/00017064/2, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej numerami ewidencyjnymi działek 87 i 89, dla której Sąd Rejonowy w Miastku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SL1M/00001130/1.

§ 2. Usytuowanie nieruchomości, o której mowa w §1 określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

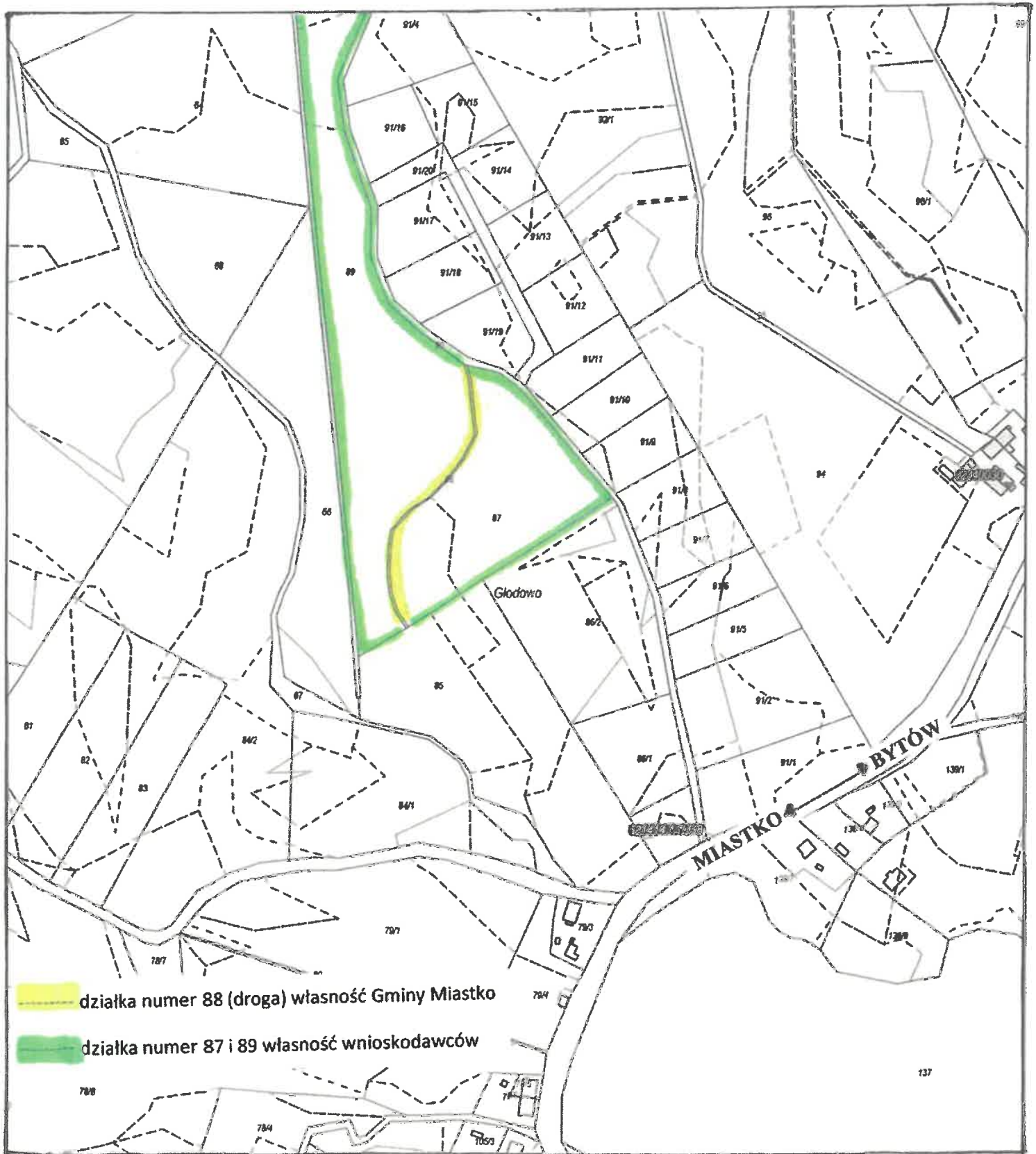
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miastka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

OBRĘB: GŁODOWO

SKALA 1:2000

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Miastku
z dnia



UZASADNIENIE

do uchwały Rady Miejskiej w Miastku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 88 położonej w obrębie Głodowo, gm. Miastko, stanowiącej własność Gminy Miastko na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

1. Wyjaśnienie celu i przewidywanych skutków podjęcia uchwały.

Projekt uchwały został przygotowany na wniosek osób fizycznych, które zwróciły się o sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 88 o powierzchni 0,0401 ha położonej w obrębie Głodowo, gm. Miastko, stanowiącej własność Gminy Miastko na ich rzecz w celu poprawienia warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości, w skład której wchodzi działki oznaczone numerami ewidencyjnymi 87 i 89.

2. Przedstawienie aktualnego stanu faktycznego i prawnego w dziedzinie, której ma dotyczyć uchwała.

Działka będąca własnością Gminy Miastko oznaczona numerem ewidencyjnym 88 położona w obrębie Głodowo, gm. Miastko stanowi nieurządzoną drogę wewnętrzną zlokalizowaną pomiędzy gruntami (działki numer 87 i 89) osób fizycznych. Z uwagi na lokalizację w/w działki może ona być przedmiotem sprzedaży bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Biorąc pod uwagę powyższe, zgodnie z art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, niezbędne jest uzyskanie zgody Rady Miejskiej w Miastku.

3. Wskazania różnicy pomiędzy dotychczasowym, a projektowanym stanem prawnym.

Wyrażenie zgody przez Radę Miejską w Miastku umożliwi uruchomienie procedury sprzedaży nieruchomości przez Burmistrza Miastka. W przypadku sprzedaży nieruchomości ze stanu mienia komunalnego Gminy Miastko.

4. Wskazanie źródeł finansowania, jeżeli projektowana uchwała pociąga za sobą obciążenia budżetu Gminy.

Nie dotyczy.

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
i Ochrony Środowiska

Elżbieta Koziel