

**UCHWAŁA NR XV/121/2025
RADY MIEJSKIEJ W MIASTKU**

z dnia 23 maja 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miastko,
oznaczonej jako działka nr 200, położonej w obrębie Kowalewice, gm. Miastko, odpłatną służebnością
gruntową**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2024r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2024r. poz. 1145 ze zm.) - Rada Miejska w Miastku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie odpłatną służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miastko, dla której Sąd Rejonowy w Miastku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SL1M/00019806/0, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 200 o powierzchni 0,7038 ha, położonej w obrębie Kowalewice, gm. Miastko, polegającą na prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do umieszczenia przyłącza elektrycznego, na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 19/1 o powierzchni 2,9412 ha, położonej w obrębie Kowalewice, gm. Miastko, dla której w Sądzie Rejonowym w Miastku IV Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta numer SL1M/00018799/0.

§ 2. Obszar nieruchomości objęty służebnością gruntową, o której mowa w § 1 wskazany został na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

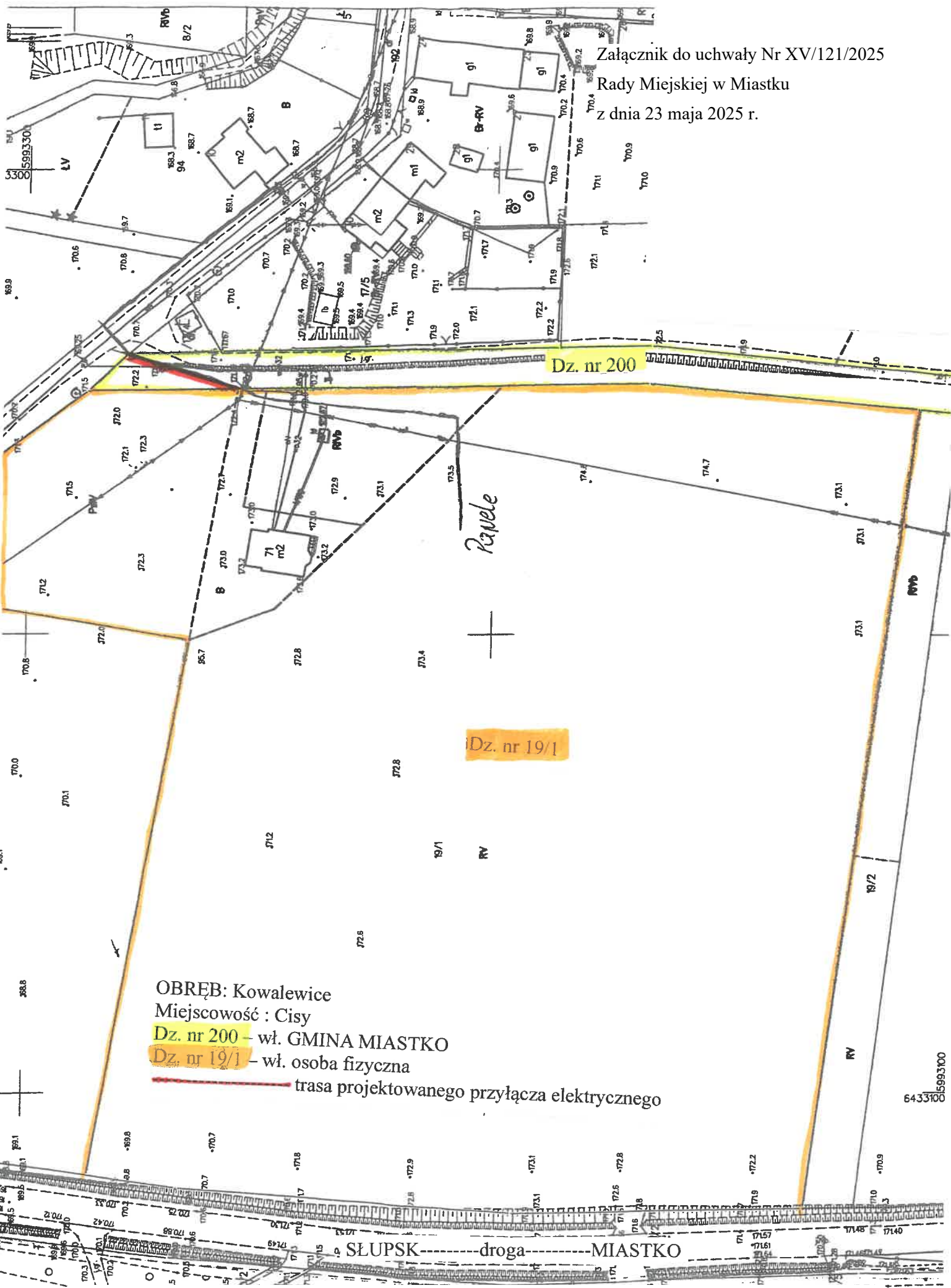
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miastka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Miastku

Tomasz Borowski

Załącznik do uchwały Nr XV/121/2025
Rady Miejskiej w Miastku
z dnia 23 maja 2025 r.



UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miastko, oznaczonej jako działka numer 200, położonej w obrębie Kowalewice, gm. Miastko, odpłatną służebnością gruntową

1. Wyjaśnienie celu i przewidywanych skutków podjęcia uchwały.

Projekt uchwały przygotowano na wniosek osoby fizycznej w związku z zamiarem lokalizacji paneli fotowoltaicznych na nieruchomości stanowiącej jej własność, oznaczonej jako działka numer 19/1 o powierzchni 2,9412 ha, położonej w obrębie Kowalewice gm. Miastko.

Podjęcie uchwały skutkować będzie obciążeniem nieruchomości gminnej, oznaczonej jako działka numer 200 o powierzchni 0,7038 ha, położonej w obrębie Kowalewice, gm. Miastko, odpłatną służebnością gruntową na rzecz każdorazowych właścicieli wyżej opisanej nieruchomości oznaczonej numerem działki 19/1.

2. Przedstawienie aktualnego stanu faktycznego i prawnego w dziedzinie, której ma dotyczyć.

Nieruchomość, która ma być przedmiotem obciążenia odpłatną służebnością gruntową, oznaczona numerem ewidencyjnym działki 200 o powierzchni 0,7038 ha, położona w obrębie Kowalewice, gm. Miastko, dla której Sąd Rejonowy w Miastku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SL1M/00019806/0, stanowi własność Gminy Miastko. Działka sklasyfikowana jest jako droga gminna wewnętrzna.

3. Wskazanie różnic między dotychczasowym, a projektowanym stanem prawnym.

Nieruchomość gminna obciążona zostanie odpłatną służebnością gruntową na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości oznaczonej jako działka numer 19/1, położonej w obrębie Kowalewice, gm. Miastko, dla której w Sądzie Rejonowym w Miastku IV Wydziale ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta numer SL1M/00018799/0, w zakresie niezbędnym do umieszczenia przyłącza elektrycznego do paneli fotowoltaicznych.

4. Wskazanie źródeł finansowania, jeżeli projektowana uchwała pociągnie za sobą obciążenia budżetu Gminy.

Nie dotyczy.