

Zaczek 2111
15.05.2025

Druk Nr *198/XV*

Dnia: 2025 -05- 23

Projekt

z dnia 9 maja 2025 r.

Zatwierdzony przez

Podpis *rh1*

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MIASTKU**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miastko, oznaczonej jako działka nr 192, położonej w obrębie Świeszyno, gm. Miastko, odpłatną służebnością gruntową

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2024r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2024r. poz. 1145 ze zm.) - Rada Miejska w Miastku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie odpłatną służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miastko, dla której Sąd Rejonowy w Miastku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SL1M/00003990/1, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 192 o powierzchni 3,2251 ha, położonej w obrębie Świeszyno, gm. Miastko, polegającą na prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do umieszczenia przyłącza wodociągowego, na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 63/9 o powierzchni 0,2733 ha, położonej w obrębie Świeszyno, gm. Miastko, dla której w Sądzie Rejonowym w Miastku IV Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta numer SL1M/00021950/1.

§ 2. Obszar nieruchomości objęty służebnością gruntową, o której mowa w § 1 wskazany został na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miastka.

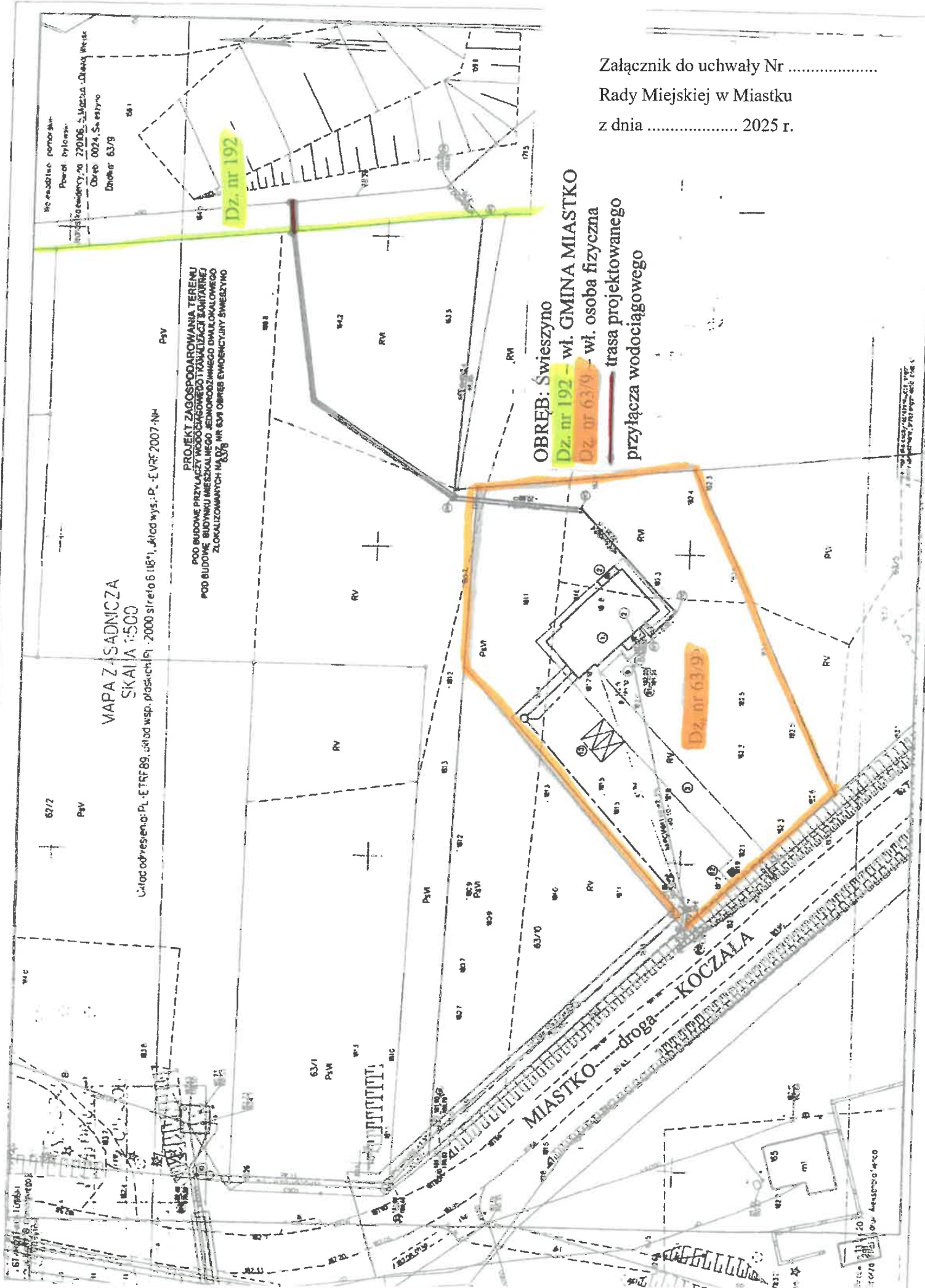
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt *Uchwała*
opiniuję pod względem formalno-prawnym
pozytywnie ~~negatywnie~~

Miastko, dnia *09.05.2025*

r.p. Mateusz Kuch

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Miastku
z dnia 2025 r.



UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miastko, oznaczonej jako działka numer 192, położonej w obrębie Świeszyno, gm. Miastko, odpłatną służebnością gruntową

1. Wyjaśnienie celu i przewidywanych skutków podjęcia uchwały.

Projekt uchwały przygotowano na wniosek osoby fizycznej w związku z zamiarem zagospodarowania nieruchomości stanowiącej jej własność, oznaczonej jako działka numer 63/9 o powierzchni 0,2733 ha, położonej w obrębie Świeszyno, gm. Miastko.

Podjęcie uchwały skutkować będzie obciążeniem nieruchomości gminnej oznaczonej jako działka numer 192 o powierzchni 3,2251 ha, położonej w obrębie Świeszyno, gm. Miastko, odpłatną służebnością gruntową na rzecz każdorazowych właścicieli wyżej opisanej nieruchomości, oznaczonej numerem działki 63/9.

2. Przedstawienie aktualnego stanu faktycznego i prawnego w dziedzinie, której ma dotyczyć.

Nieruchomość, która ma być przedmiotem obciążenia odpłatną służebnością gruntową, oznaczona numerem ewidencyjnym działki 192 o powierzchni 3,2251 ha, położona w obrębie Świeszyno, gm. Miastko, dla której Sąd Rejonowy w Miastku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SL1M/00003990/1, stanowi własność Gminy Miastko.

3. Wskazanie różnic między dotychczasowym, a projektowanym stanem prawnym.

Nieruchomość gminna obciążona zostanie odpłatną służebnością gruntową na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości oznaczonej jako działka numer 63/9, położonej w obrębie Świeszyno, gm. Miastko, dla której w Sądzie Rejonowym w Miastku IV Wydziale ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta numer SL1M/00021950/1, w zakresie niezbędnym do umieszczenia przyłącza wodociągowego.

4. Wskazanie źródeł finansowania, jeżeli projektowana uchwała pociągnie za sobą obciążenia budżetu Gminy.

Nie dotyczy.

Z up. Burmistrza
Elżbieta Kozieł
Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska