

Druk Nr 197/XV

Dnia: 2025 -05- 23

Podpis M-1

Projekt

z dnia 5 maja 2025 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W MIASTKU**

z dnia ..... 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 21/37, położonej w obrębie Cztery Miastko, stanowiącej własność Gminy Miastko**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j: Dz.U. z 2024r., poz. 1465 ze zm.) i art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j: Dz.U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.) Rada Miejska w Miastku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 21/37 o powierzchni 0,0130 ha, położonej w obrębie Cztery Miastko, dla której Sąd Rejonowy w Miastku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze SL1M/00002037/6,

§ 2. Usytuowanie nieruchomości określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

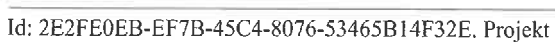
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miastka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt Uchwały  
opiniuję pod względem formalno-prawnym  
pozytywnie / ~~negatywnie~~

Miastko dnia 9.05.2025 r.

**Dziatka numer 21/37  
obwód Cztery gm. Miastko**



## UZASADNIENIE

**do uchwały Rady Miejskiej w Miastku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 21/37, położonej w obrębie Cztery Miastko, stanowiącej własność Gminy Miastko**

### **1. Wyjaśnienie celu i przewidywanych skutków podjęcia uchwały.**

Projekt uchwały został przygotowany na wniosek osób fizycznych, które zwróciły się o sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 21/37 o powierzchni 0,0130 ha, położonej w obrębie Cztery Miastko, stanowiącej własność Gminy Miastko.

### **2. Przedstawienie aktualnego stanu faktycznego i prawnego w dziedzinie, której ma dotyczyć uchwała.**

Nieruchomość niezabudowana oznaczona numerem ewidencyjnym działki 21/37 o pow. 0,0130 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Cztery Miastko, dla której w Sądzie Rejonowym w Miastku IV Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr SL1M/00002037/6 stanowi własność Gminy Miastko.

W przypadku zbywania nieruchomości z zasobu gminy, zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 roku, poz. 1465 ze zm.), Rada Miejska wyraża zgodę na zbycie nieruchomości.

### **3. Wskazania różnicy pomiędzy dotychczasowym, a projektowanym stanem prawnym.**

Wyrażenie zgody przez Radę Miejską w Miastku umożliwi uruchomienie procedury sprzedaży nieruchomości przez Burmistrza Miastka. W przypadku sprzedaży nieruchomości zejdzie ze stanu mienia komunalnego Gminy Miastko.

### **4. Wskazanie źródeł finansowania, jeżeli projektowana uchwała pociąga za sobą obciążenia budżetu Gminy.**

Nie dotyczy.

Z up. Burmistrza  
*Elżbieta Koźleń*  
Dyrektor Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska