

Projekt

z dnia 19 września 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MIASTKU**

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka ewidencyjna numer 1/21 położona w obrębie ewidencyjnym Trzcinnno, gm. Miastko

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024r. poz.609 ze zm.) i art. 13 ust.1 oraz art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 1145) - Rada Miejska w Miastku uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka ewidencyjna numer 1/21 o pow. 0,0031 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Trzcinnno, gm. Miastko, dla której w Sądzie Rejonowym w Miastku IV Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta o numerze SL1M/00019938/4.

§ 2. Usytuowanie nieruchomości określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miastka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Obręb: TRZCINNO

Miejscowość: OBROWO

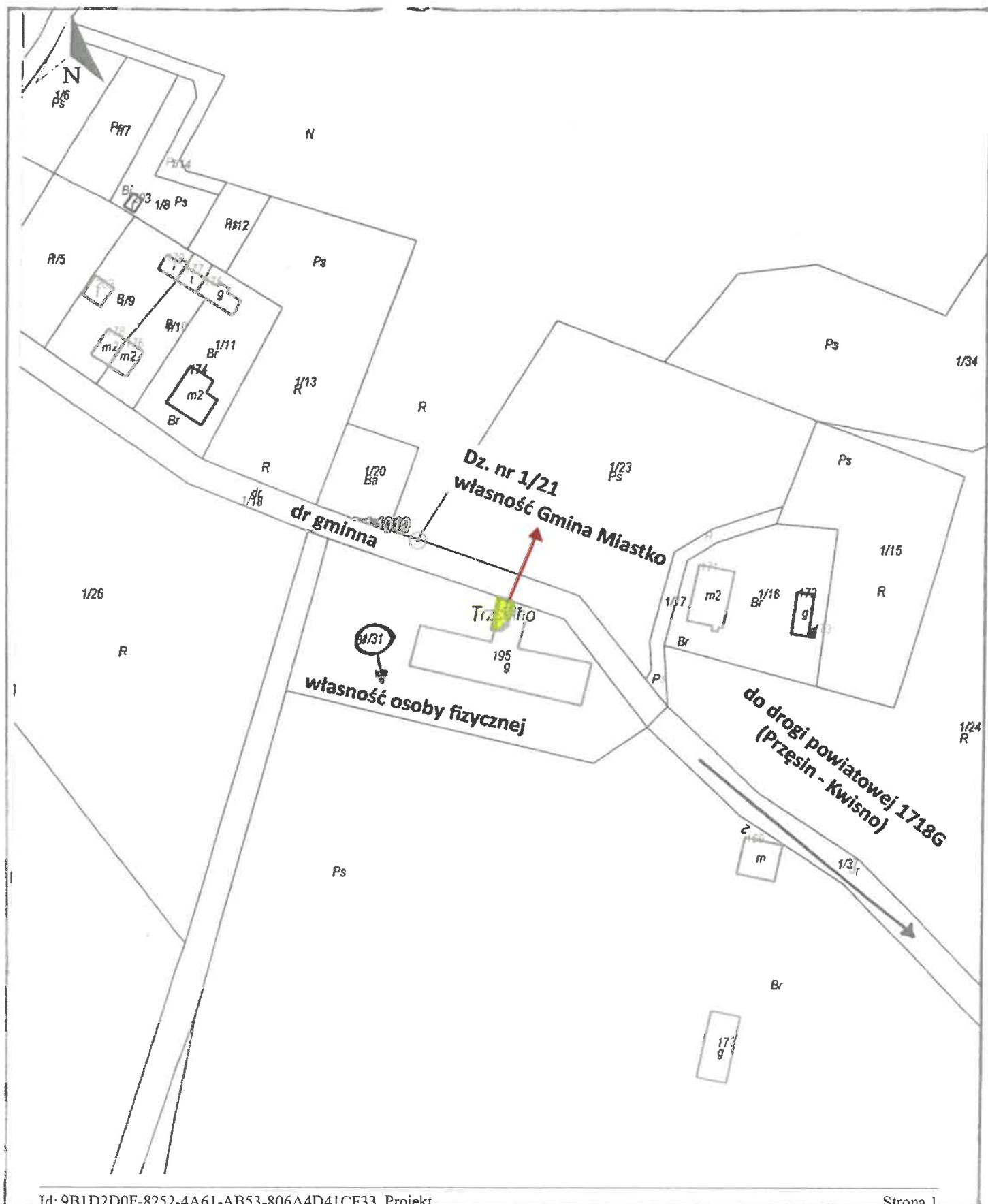
Dz. Nr 1/21 – wł. Gmina Miastko

Załącznik Nr 1

do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Miastku

z dnia



UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka ewidencyjna numer 1/21 położonej w obrębie ewidencyjnym Trzcinnno, gm. Miastko

1. Wyjaśnienie celu i przewidywanych skutków podjęcia uchwały.

Projekt niniejszej uchwały opracowano na wniosek osoby fizycznej zainteresowanej nabyciem nieruchomości będącej przedmiotem uchwały.

2. Przedstawienie aktualnego stanu faktycznego i prawnego w dziedzinie, której ma dotyczyć uchwała.

Nieruchomość oznaczona jako działka ewidencyjna numer 1/21 o pow. 0,0031 ha, położona w miejscowości Obrowo, obręb ewidencyjny Trzcinnno, gm. Miastko, dla której w Sądzie Rejonowym w Miastku IV Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta o numerze SL1M/00019938/4 stanowi własność Gminy Miastko.

Nieruchomość zabudowana jest obiektem byłej hydroforni posadowionym na odrębnej działce ewidencyjnej. Nabyta została do zasobów gminnych w sierpniu w 2012 roku od Skarbu Państwa Agencji Nieruchomości Rolnych na cele infrastrukturalne. Z uwagi na likwidację urządzenia hydroforni oraz upływ 10 lat od dnia nabycia nieruchomości przez Gminę Miastko istnieje możliwość przeznaczenie jej do sprzedaży.

3. Wskazanie różnic pomiędzy dotychczasowym, a projektowanym stanem prawnym.

Podjęcie przedmiotowej uchwały umożliwi uruchomienie procedury sprzedaży nieruchomości przez Burmistrza Miastka.

W przypadku sprzedaży nieruchomości zejdzie ona ze stanu mienia komunalnego Gminy Miastko.

4. Wskazanie źródła finansowania, jeżeli projektowana uchwała pociąga za sobą obciążenia budżetu Gminy.

Nie dotyczy.