

**UCHWAŁA NR V/37/2024
RADY MIEJSKIEJ W MIASTKU**

z dnia 30 sierpnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka ewidencyjna numer 155 położona w obrębie ewidencyjnym Kawcze, gm. Miastko

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024r. poz.609 ze zm.) i art. 13 ust.1 oraz art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 1145) - Rada Miejska w Miastku uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka ewidencyjna numer **155** o pow. 0,2720 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Kawcze, gm. Miastko, dla której w Sądzie Rejonowym w Miastku IV Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta o numerze SL1M/00000018/3.

§ 2. Usytuowanie nieruchomości określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miastka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Miastku

Tomasz Borowski

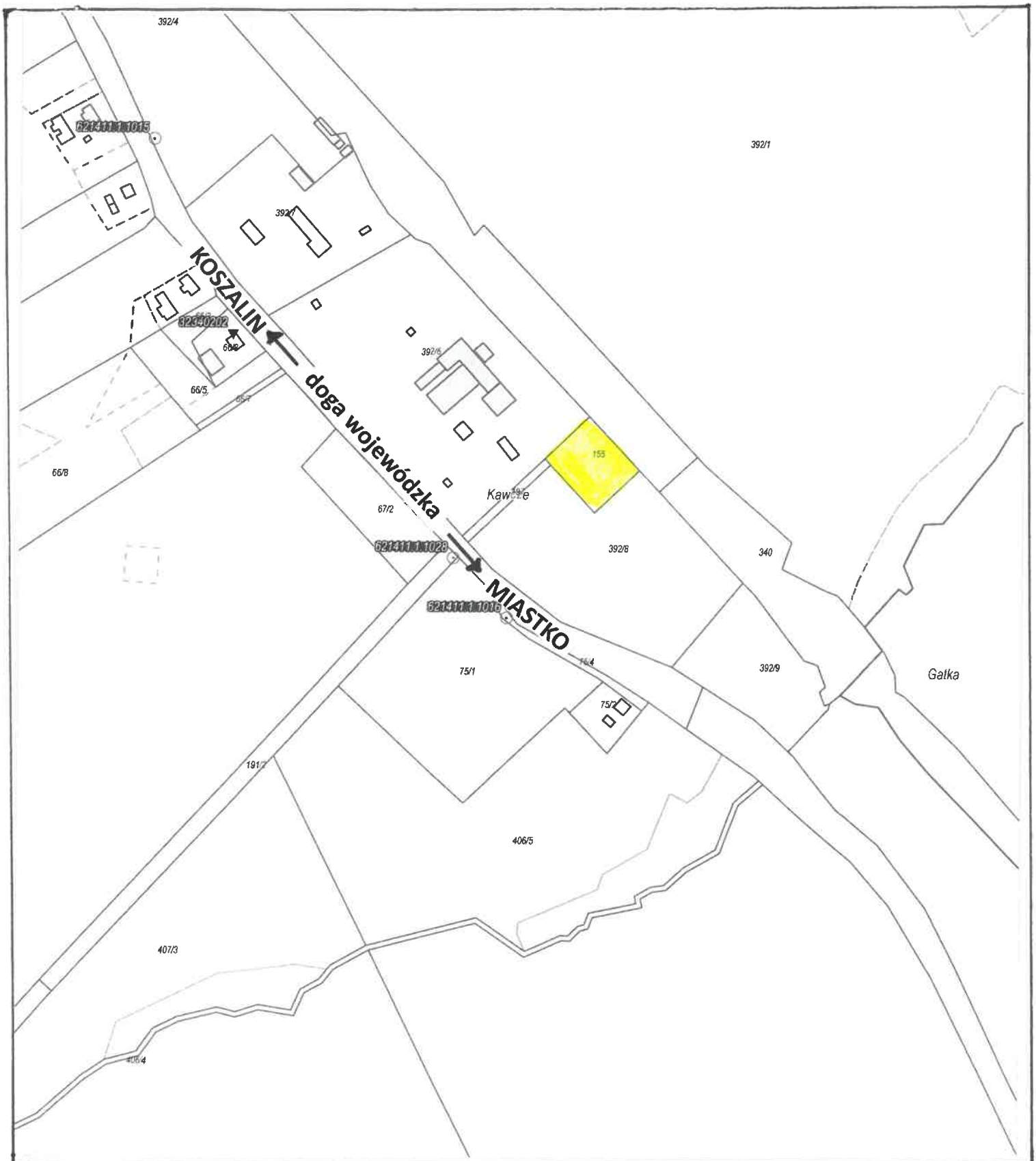
Obręb: KAWCZE

Dz. Nr 155 – wł. Gmina Miastko

Załącznik do uchwały Nr V/37/2024

Rady Miejskiej w Miastku

z dnia 30 sierpnia 2024 r.



UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka ewidencyjna numer 155, położonej w obrębie ewidencyjnym Kawcze, gm. Miastko

1. Wyjaśnienie celu i przewidywanych skutków podjęcia uchwały.

Projekt niniejszej uchwały opracowano na wniosek osoby prawnej zainteresowanej nabyciem działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 155 o pow. 0,2730 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Kawcze, gm. Miastko, graniczącej z nieruchomościami wnioskodawcy.

2. Przedstawienie aktualnego stanu faktycznego i prawnego w dziedzinie, której ma dotyczyć uchwała.

Nieruchomość niezabudowana oznaczona jako działka ewidencyjna numer 155 o pow. 0,2730 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Kawcze, gm. Miastko, dla której w Sądzie Rejonowym w Miastku IV Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta o numerze SL1M/00000018/3 stanowi własność Gminy Miastko. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez Starostę Bytowskiego działka sklasyfikowana jest jako Tr - tereny różne.

Dla wskazanego terenu brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania obszar przedmiotowej działki stanowi tereny zabudowane i zainwestowane w tym tereny sportu i rekreacji.

W przypadku zbywania nieruchomości z zasobu gminy, zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r. poz. 609), Rada Miejska wyraża zgodę na zbycie nieruchomości.

3. Wskazanie różnic pomiędzy dotychczasowym, a projektowanym stanem prawnym.

Podjęcie przedmiotowej uchwały umożliwi uruchomienie procedury sprzedaży nieruchomości przez Burmistrza Miastka.

W przypadku sprzedaży nieruchomości zejdzie ona ze stanu mienia komunalnego Gminy Miastko.

4. Wskazanie źródła finansowania, jeżeli projektowana uchwała pociąga za sobą obciążenia budżetu Gminy.

Nie dotyczy.