

Kowal DM
17.04.2026

Projekt

z dnia 17 kwietnia 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MIASTKU**

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Gminę Miastko wkładu niepieniężnego (aportu) do Zakładu Energetyki Ciepłej w Miastku Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) Rada Miejska w Miastku uchwała, co następuje:

§ 1. Rada Miejska w Miastku wyraża zgodę na wniesienie przez Gminę Miastko do Zakładu Energetyki Ciepłej Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci nakładów inwestycyjnych w formie infrastruktury technicznej, stanowiącej składniki majątkowe o łącznej wartości netto 1 535 115,90 zł wyszczególnione w załącznikach nr 1 do niniejszej uchwały, objętej inwestycjami gminnymi zrealizowanymi w 2025 r. pn. „Modernizacja źródła ciepła w ZEC Sp. z o.o. Miastko wraz z przebudową i rozbudową sieci ciepłowniczej na terenie miasta Miastko” w tym:

- część I „Modernizacja systemowego źródła ciepła zasilającego miejską sieć ciepłowniczą w Miastku”
- część II „Przebudowa sieci ciepłowniczej wysokoparametrowej na terenie miejscowości Miastko”.

§ 2. 1. W zamian za wkład niepieniężny opisany w § 1, Gmina Miastko obejmie w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki 3 070 nowych udziałów o wartości nominalnej 500,00 zł każdy, o łącznej wartości nominalnej 1 535 000,00 zł.

2. Różnica pomiędzy wartością wnoszonego aportu a wartością nominalną objętych udziałów w kwocie 115,90 zł zostanie przekazana na kapitał zapasowy Spółki.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miastka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

1. Składniki majątkowe środka trwałego nr 1/2026 przyjętego 12.02.2026 r. pn. „Modernizacja źródła ciepła w ZEC Sp. z o.o. Miastko wraz z przebudową i rozbudową sieci ciepłowniczej na terenie miasta Miastko” Część I „Modernizacja systemowego źródła ciepła zasilającego miejską sieć ciepłowniczą w Miastku”

Lp. załącznika do OT nr 1/2026 z dnia 12.02.2026 r.	Rodzaj elementu	J.m.	Ilość	Nakłady finansowe (zł)		
				bezpośrednie	pośrednie	ogółem
2.0	Budowa obiektów podstawowych					
2.1	Roboty budowlane związane adaptacją budynku po stacji uzdatniania wody oraz wykonanie fundamentów pod kotły na gaz i kominy	1	kpl	541 200,00	46 827,48	588 027,48
4.0	Zagospodarowanie terenu i budowa obiektów pomocniczych					
4.1	Obiekty pomocnicze inżynierskie (m.in. drogi dojazdowe i wewnętrzne, chodniki, bariery ochronne, mury oporowe)	1	kpl	71 340,00	6 172,71	77 512,71
5.0	Wyposażenie					
5.2	Urządzenia audiowizualne - wizualizacja procesu	1	kpl	231 240,00	20 008,10	251 248,10
5.3	Urządzenia dotyczące bezpieczeństwa, ochrony ludzi i mienia - system tetekcji gazu	1	kpl	7 380,00	638,56	8 018,56
RAZEM				851 160,00	73 646,85	924 806,85
				Umorzenia		3 853,36
				Wartość brutto		920 953,49
				Wartość netto		748 742,67

2. Składniki majątkowe środka trwałego nr 2/2026 przyjętego 12.02.2026 r. pn. "Modernizacja Źródła ciepła w ZEC Sp. z o.o. Miastko wraz z przebudową i rozbudową sieci ciepłowniczej na terenie miasta Miastko" Część II "Przebudowa sieci ciepłowniczej wysokoparametrowej na terenie miejscowości Miastko"

Lp. załącznika do OT nr 2/2026 z dnia 12.02.2026 r.	Rodzaj elementu	J.m.	Ilość	Nakłady finansowe (zł)		
				bezpośrednie	pośrednie	ogółem
1.0	Sieć ciepłownicza z rur preizolowanych:	mb	378	961 860,00	12 688,19	974 548,19
1.1	średnica ϕ 80 mm	mb	42,9	109 593,00	1 445,67	111 038,67
1.2	średnica ϕ 100 mm	mb	73,6	191 757,00	2 529,53	194 286,53
1.3	średnica ϕ 125 mm	mb	147,5	383 268,00	5 055,81	388 323,81
1.4	średnica ϕ 150 mm	mb	89	228 042,00	3 008,17	231 050,17
1.5	średnica ϕ 125 mm	mb	25	49 200,00	649,01	49 849,01
RAZEM				961 860,00	12 688,19	974 548,19
				Umorzenia		7 309,12
				Wartość brutto		967 239,07
				Wartość netto		786 373,23
				Łącznie	Umorzenia	11 162,48
				Łącznie	Wartość brutto	1 888 192,56
				Łącznie	Wartość netto	1 535 115,90

UZASADNIENIE

Wniesienie przedmiotowych nakładów inwestycyjnych w formie infrastruktury technicznej do Zakładu Energetyki Ciepłej w Miastku sp. z o.o. jest uzasadnione koniecznością zapewnienia spółce komunalnej narzędzi do realizacji zadań własnych Gminy w zakresie zaopatrzenia w ciepło. Przekazanie majątku w formie aportu zwiększa kapitał zakładowy spółki, poprawia jej zdolność kredytową i umożliwia właściwą eksploatację oraz konserwację sieci przez wyspecjalizowany podmiot.